

**INSTITUTO COSTARRICENSE DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS**

San José, Costa Rica

Apartado 1097-1200 / Teléfono 2242-5000

Subgerencia Gestión Sistemas Periféricos

Activos inmuebles alquilados

Enero 2019

Tipo de Arrendamiento	Arrendatario	Inicio del contrato	Finalización del contrato	Monto Total del Contrato	Cuota mensual	Observaciones
Edificios	Grupo Umanzor	01/08/2016	31/07/2020	€40,261.08	€3,355.09	Oficinas para la Cantonal de Perez Zeledon y Depto Agua Potable en la Región Brunca
Edificios	INVERSIONES SODIAYO DEL DOS MIL S. A.	27/01/2019	26/01/2022	€36,000.00	€3,000.00	Bodegas para la Región Brunca
Edificios	Jorge Edo Moya Melendez	01/11/2016	31/10/2020	€13,726.35	€1,143.86	Bodegas para la cantonal en San Vito de la Región Brunca
Edificios	Edgardo Jose Cerdas Vasquez	04/01/2018	03/01/2022	€9,517.50	€793.13	Oficinas para la cantonal de Laurel en la Región Brunca
Edificios	Dikis S.A.	14/02/2017	13/02/2021	€6,295.95	€524.66	Oficinas para la Agencia de Palmar Norte en la Región Brunca
Edificios	Geovanni Ledezma Mejias	22/09/2017	21/09/2021	€14,280.00	€1,190.00	Oficinas para la cantonal de Ciudad Cortés en la Región Brunca
Edificios	Inversiones Rian S.A	14/11/2017	13/11/2021	€7,380.50	€615.04	Oficinas para la Agencia de Golfito en la Región Brunca
Edificios	Lee Liu Chi Pang	23/02/2018	22/02/2022	€28,010.50	€2,334.21	Oficinas para la Cantonal de Rio Claro en la Región Brunca
Edificios	Victor Antonio Araya Chang	16/04/2018	15/04/2022	€6,600.00	€550.00	Oficinas para la Agencia Comercial de Puerto Jimenez (Golfito) en la Región Brunca
Edificios-Lotes	Isabel Cristina Alfaro Arias	25/04/2013	25/04/2014	€7,537.00	€628.08	Se administra y opera el Sistema de Acosta. Prorrogable automaticamente por año.
Edificios	Centro Agrícola Cantonal de Turubares	02/07/2008	02/07/2009	€9,720.00	€810.00	Oficina Jefatura Cantonal (actividades administrativas), Servicio al Cliente, Labores Comerciales, Oficina del área de mantenimiento (bodega de materiales, activos), parqueo para vehículos y equipos.
Edificios	Li Xing Ji	16/04/2012	16/04/2013	€22,440.00	€1,870.00	Oficina Cantonal de Palmares. Prorrogable automaticamente por año.
Edificios	Inversiones y Propiedades Chavarria Carranza S,A	06/02/2008	06/02/2009	€46,543.00	€3,878.58	Oficina Jefatura Cantonal (actividades administrativas), Servicio al Cliente, Labores Comerciales, Oficina del área de mantenimiento (bodega de materiales, activos), parqueo para vehículos y equipos. Prorrogable automaticamente por año.

Preparado por: Apoyo Administrativo - Gestión de Sistemas PeriféricosFecha: 24 abril 2019Aprobado por: Apoyo Administrativo - Gestión de Sistemas PeriféricosHora: 10:50 am

**INSTITUTO COSTARRICENSE DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS**

San José, Costa Rica
Apartado 1097-1200 / Teléfono 2242-5000
Subgerencia Gestión Sistemas Periféricos
Activos inmuebles alquilados
Enero 2019

Edificios-Lotes	Arleth Martínez Sosa	01/10/2011	01/10/2012	€7,200.00	€600.00	Se administra y opera el Sistema de Los Chiles. Prorrogable automáticamente por año.
Edificios	Jorge E Chaves Ovares	17/03/2017	17/03/2018	€25,009.00	€2,084.08	Funciones administrativas-Financieras, comerciales, servicio al cliente y operación y mantenimiento
Edificios	Carolina Fallas Segura	04/03/2014	04/03/2018	€14,790.00	€1,232.50	Oficinas para la cantonal de Filadelfia en la región Chorotega
Edificios	Consortio de Cooperativas Caficultores de Guanacaste y Montes de Oro R.L	31/10/2007	31/10/2019	€27,882.00	€2,323.50	Oficinas para la cantonal de Tilarán en la región Chorotega
Edificios	Don Nelore S.A	25/02/2008	25/02/2009	€12,348.00	€1,029.00	Oficinas para la cantonal de Bagaces en la región Chorotega. Prorrogable automáticamente por año.
Edificios	Improactiva S.A	04/12/2008	04/12/2017	€11,136.00	€928.00	Oficinas para la cantonal de La Cruz en la región Chorotega
Edificios	Edgar Mora Montes	13/05/2009	13/05/2010	€30,902.00	€2,575.17	Oficinas para la Sede Nicoya en la región Chorotega. Prorrogable automáticamente por año.
Edificios	Magaly Aymerich Monge	20/05/2008	20/05/2017	€2,616.00	€218.00	Oficinas para la cantonal de Colorado en la región Chorotega
Edificios	Hilda González Sánchez	11/03/2013	11/03/2017	€10,440.00	€870.00	Oficinas para la cantonal de Hojancha en la región Chorotega
Edificios	Yaldicia de Liberia S.A	22/03/2013	22/03/2017	€26,100.00	€2,175.00	Oficinas para la cantonal de El Coco en la región Chorotega
Edificios	Romayoda S.A	01/08/2013	01/08/2017	€6,336.00	€528.00	Oficinas para la cantonal de Jicaral en la región Chorotega
Edificios	Centro Plaza Sardinal	27/08/2013	27/08/2017	€3,915.00	€326.25	Oficinas para la cantonal de Sardinal en la región Chorotega
Edificios	Zagreda Global, S.A	14/10/2015	14/10/2019	€13,920.00	€1,160.00	Oficinas para la cantonal de Huacas-Tamarindo en la región Chorotega
Edificios	Las Verdes Morochas de Guanacaste Sociedad Responsabilidad Limitada	25/06/2009	25/06/2018	€16,013.00	€1,334.42	Oficinas para la Asada de Liberia
Terrenos	LAS TRANCAS S.A.	16/12/2016	16/12/2018	€27,980.00	€2,331.67	Arrendamiento de terreno con pozo para el suministro de agua potable

Preparado por: Apoyo Administrativo - Gestión de Sistemas Periféricos
Fecha: 24 abril 2019

Aprobado por: Apoyo Administrativo - Gestión de Sistemas Periféricos
Hora: 10:50 am

**INSTITUTO COSTARRICENSE DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS**

San José, Costa Rica
Apartado 1097-1200 / Teléfono 2242-5000
Subgerencia Gestión Sistemas Periféricos
Activos inmuebles alquilados
Enero 2019

Terrenos	EL ANILLO DE DOÑA EMILIA S.A.	23/01/2017	23/12/2017	€42,842.00	€3,570.17	Arrendamiento de terreno con pozo para elsuminitro de agua potable, pozo Apestequi
Edificios	Marco Vinicio Salazar Calvo	10/11/2008	09/11/2017	€50,844.00	€4,237.00	Oficinas para la Jefatura de la Región Huetar Atlántica
Edificios	Wu Weifang	30/05/1992	30/05/1993	€23,514.90	€1,959.58	Oficinas para la Cantonal de la Región Huetar Atlántica. Prorrogable automáticamente por año.
Edificios	Mario Crooks Thompson	23/07/2013	22/09/2016	€18,000.00	€1,500.00	Oficinas para la Cantonal de Siquirres, de la Región Huetar Atlántica
Edificios	Claudio Sánchez Castro	15/10/1992	15/10/1993	€2,112.50	€176.04	Oficinas para la Cantonal de Matina, de la Región Huetar Atlántica. Prorrogable automáticamente por año.
Edificios	Francisco Rojas Esquivel	17/05/2014	16/05/2017	€2,040.00	€170.00	Bodega para la Cantonal de Matina, de la Región Huetar Atlántica
Edificios	Edwin Rene Bermudez Molina	01/07/2018	01/07/2019	€21,600,000.00	€600,000.00	Oficina Cantonal Talamanca de la Región Huetar Atlántica. Prorrogable automáticamente por año.
Terrenos	Luis Emilo Montoya Cruz	01/04/2012	01/04/2013	€6,012.00	€501.00	Alquiler de Pozo Cobano. Prorrogable automáticamente por año.
Terrenos	Inversiones Margarita de las Delicias de Cobano	12/02/2013	12/02/2014	€7,368.00	€614.00	alquiler de Pozo Las Delicias Cobano. Prorrogable automáticamente por año.
Edificios	Familia Quiros y Rodriguez de Cobano	08/03/2013	07/03/2017	€15,778.00	€1,314.83	Oficina comercial de Cobano
Edificios	Jorge Luis Rojas Elizondo	01/12/2010	09/12/2017	€34,070.25	€2,839.19	Oficina Cantonal de Quepos
Edificios	Proyectos Educativos para el Futuro S.A.	21/03/2006	21/03/2007	€36,000.00	€3,000.00	Oficina. Cantonal de Jaco. Prorrogable automáticamente por año.
Edificios	Trisan S. A.	23/04/2010	23/04/2011	€38,019.00	€3,168.25	Oficina Cantonal de Parrita. Prorrogable automáticamente por año.
Edificios	Mario Echandi Jimenez	15/10/1997	15/10/1998	€9,573.75	€797.81	Alquiler Agencia de Puntarenas. Prorrogable automáticamente por año.
Edificios	Lidiette Lavagni Valderrama	13/12/2006	13/12/2007	€49,000.00	€4,083.33	Oficina Subgerencia Sistemas Periféricos. Prorrogable automáticamente por año.

Preparado por: Apoyo Administrativo - Gestión de Sistemas Periféricos
Fecha: 24 abril 2019

Aprobado por: Apoyo Administrativo - Gestión de Sistemas Periféricos
Hora: 10:50 am