



RESUMEN EJECUTIVO

Como parte del plan de trabajo de 2017, se llevó a cabo la Auditoría del Subproceso de Conducción de Agua para su Potabilización en la Región Área Metropolitana, Sistemas de Orosi y Puente de Mulas, el estudio comprendió la verificación de la optimización, sostenibilidad y funcionabilidad de dichos sistemas.

Para tal efecto, se analizó información suministrada por el encargado del mencionado subproceso relacionada con aspectos técnicos, operativos, organizativos, administrativos y otros datos relevantes de la Dirección Líneas de Conducción, Área Metropolitana, referida a los sistemas en mención; así como información relacionada con procesos legales que se encuentran en trámite; además, se revisaron expedientes de desarrollos urbanísticos, se entrevistó a funcionarios de la Dirección de la UEN de Producción y Distribución, y personal de las Áreas de Urbanizaciones, Legal y Bienes Inmuebles; asimismo, se realizaron visitas de campo a distintos lugares de los Sistemas Orosi y Puente Mulas.

Los resultados obtenidos evidencian debilidades relacionadas con aspectos técnicos que tienen que ver con el mantenimiento y operación de los sistemas objeto de estudio; así como, con la limpieza y el trámite de identificación, señalamiento, adquisición e inscripción de los terrenos y servidumbres por donde pasan las líneas de conducción y se ubican los demás componentes, actividades sumamente importantes para su protección y buen funcionamiento. En lo que respecta específicamente al estado legal de los terrenos y servidumbres afectados por el paso de dichas líneas, se determinaron deficiencias en la gestión realizada para su constitución, lo cual fomenta el riesgo de invasión o daño a dicha infraestructura, acciones que podrían ocasionar situaciones como las analizadas, a las que se hace referencia en el presente informe, que han sido objeto de procesos legales por demandas presentadas contra la Institución y que eventualmente, tendrían graves consecuencias por daños que podrían afectar hasta la integridad humana, debido a que se trata de tubería de alta presión, con diámetros de grandes dimensiones que van desde los 900 mm. hasta los 1.100 mm.

Se considera que el subproceso de captación de agua para su potabilización presenta oportunidades de mejora, que de concretarse impactarían positivamente en el accionar de la Dirección de Líneas de Conducción.

Con el propósito de lograr dichas oportunidades de mejora, se giraron una serie de recomendaciones al Gerente General y la Dirección Líneas de Conducción, Área Metropolitana, relacionadas con el desarrollo de actividades de operación y mantenimiento de los Sistemas Orosi y Puente Mulas, a efecto de que estas sean llevadas a cabo en forma eficiente y eficaz; en virtud de que esto es parte fundamental para el abastecimiento de agua potable en el Área Metropolitana;



INSTITUTO COSTARRICENSE DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS

San José, Costa Rica

Apartado 1097-1200

Teléfono 2242-5050

otras se refieren al estado legal de los terrenos y servidumbres por donde pasan las líneas de conducción; así como, el seguimiento que se les debe dar a los planes y programas referidos al Sistema Específico de Evaluación del Riesgo.

Preparado por:

Lic. Gerardo Umaña Monge

Lic. Erick Rodríguez Benavides

Aprobado por:

MBA. Alcides Vargas Pacheco

Fecha:

12-07-2018

Hora:

2:28 pm